

ANEXO X

	COMANDO DA AERONÁUTICA BASE AÉREA DE MANAUS ESTIMATIVA DE CUSTOS			RESUMO
				Nº ORÇAMENTO BAMN001/2025
				DATA: 13/03/2025 SINAPI BASE: 12/2024 - AMAZONAS
SERVIÇO:	CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO			
LOCAL:	AVENIDA RODRIGO OTÁVIO, N° 770, CRESPO, MANAUS/ AM		BDI:	23,74%
IDENTIFICAÇÃO	NOME	POSTO	CREA/CAU	RUBRICA
SUPERV. TÉCNICO:	BRUNO RODRIGUES DA SILVA	2T QOCON ELT	419483403	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	MIQUÉIAS ABRÃO PEREIRA DA SILVA	2T QOCON CIV	415331412	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	VITOR MAGNON SA DA COSTA	2T QOCON ELT	414211928	
ORÇAMENTISTA:	DJALMA CADAIS DE MOREIS LYRA	3S QESA SOB	NA	
VALOR TOTAL DA ESTIMATIVA:			R\$	1.359.392,50

CEPE - CENTRO DE ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA DA AERONAUTICA
CNPJ: 00.394.429/0035-50



Obra
ORÇAMENTO VERSÃO 2 - CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA
FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO

Bancos
SINAPI - 12/2024 -
Amazonas

B.D.I.
23,74%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 114,44%
Mensalista: 70,71%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS DE RECAPEMANTO ASFÁLTICO					0,00	0,00 %
2	5089	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - MANUTENÇÃO. AF_02/2016	H	100	41,71	51,61	5.161,00	0,38 %
3	91279	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	H	100	0,77	0,95	95,00	0,01 %
4	105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	2000	4,13	5,11	10.220,00	0,75 %
5	102098	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO EM CONCRETO ASFÁLTICO (AQUISIÇÃO EM USINA), PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PAVIMENTO. AF_12/2020	m³	550	1.899,33	2.350,23	1.292.626,50	95,09 %
6	94276	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	1000	41,45	51,29	51.290,00	3,77 %

Total sem BDI	1.098.589,50
Total do BDI	260.803,00
Total Geral	1.359.392,50

Vitor MAGNON Sá da Costa
Setor de Engenharia

Rua Dom Pedro I - Cambuci - São Paulo / SP
92992220871 / magnonvmc@fab.mil.br

CEPE - CENTRO DE ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA DA AERONAUTICA
CNPJ: 00.394.429/0035-50



Obra
ORÇAMENTO VERSÃO 2 - CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA
FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Amazonas

B.D.I.
23,74%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 114,44%
Mensalista: 70,71%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS DE RECAPEMANTO ASFÁLTICO						0,00
2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	5089	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - MANUTENÇÃO. AF_02/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	1,0000000	41,71	41,71	
Insumo	00014513	SINAPI	ROLO COMPACTADOR PE DE CARNEIRO VIBRATORIO, POTENCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4/8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000667	625.341,67	41,71	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	9,90			Valor com BDI =>	51,61
						Quant. =>	100,0000000	Preço Total =>	5.161,00

3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91279	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	1,0000000	0,77	0,77	
Insumo	00011280	SINAPI	CORTADEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIAMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18"), MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0000640	11.743,22	0,75	
Insumo	00013887	SINAPI	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO/ASFALTO, DIAMETRO DE *350* MM, FURO DE 25,40 MM	Material	UN	0,0000640	461,67	0,02	
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	0,18			Valor com BDI =>	0,95
						Quant. =>	100,0000000	Preço Total =>	95,00

4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	4,13	4,13

Rua Dom Pedro I - Cambuci - São Paulo / SP
92992220871 / magnonvmc@fab.mil.br

CEPE - CENTRO DE ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA DA AERONAUTICA
CNPJ: 00.394.429/0035-50

Composição Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0010702	338,92	0,36		
Composição Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0114231	80,84	0,92		
Composição Auxiliar	5932	SINAPI	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0003025	289,91	0,08		
Composição Auxiliar	5934	SINAPI	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0121908	113,17	1,37		
Composição Auxiliar	73436	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_02/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0025195	173,30	0,43		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0124932	21,98	0,27		
Composição Auxiliar	93244	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_02/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0099738	70,28	0,70		
					MO sem LS =>	0,54	LS =>	0,61	MO com LS =>	1,15
					Valor do BDI =>	0,98	Valor com BDI =>			5,11
					Quant. => 2.000,0000000			Preço Total => 10.220,00		

5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102098	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO EM CONCRETO ASFÁLTICO (AQUISIÇÃO EM USINA), PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PAVIMENTO. AF_12/2020	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m³	1,0000000	1.899,33	1.899,33
Composição Auxiliar	5867	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO TANDEM AÇO LISO, POTÊNCIA 58 HP, PESO SEM/COM LASTRO 6,5 / 9,4 T, LARGURA DE TRABALHO 1,2 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,1111000	170,97	18,99
Composição Auxiliar	5869	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO TANDEM AÇO LISO, POTÊNCIA 58 HP, PESO SEM/COM LASTRO 6,5 / 9,4 T, LARGURA DE TRABALHO 1,2 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,6782000	77,87	52,81
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,1573000	21,98	69,39
Composição Auxiliar	97636	SINAPI	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	20,0000000	22,76	455,20

Rua Dom Pedro I - Cambuci - São Paulo / SP
92992220871 / magnonvmc@fab.mil.br

CEPE - CENTRO DE ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA DA AERONAUTICA
CNPJ: 00.394.429/0035-50

Insumo	00001518	SINAPI	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) PARA PAVIMENTACAO ASFALTICA, PADRAO DNIT, FAIXA C, COM CAP 50/70 - AQUISICAO POSTO USINA	Material	T	2,5548000	510,00	1.302,94
				MO sem LS =>	97,69	LS =>	111,79	MO com LS => 209,48
				Valor do BDI =>	450,90			Valor com BDI => 2.350,23
						Quant. =>	550,0000000	Preço Total => 1.292.626,50

6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94276	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	M	1,0000000	41,45	41,45
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2715000	26,39	7,16
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2715000	21,98	5,96
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0012000	767,08	0,92
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0066000	89,50	0,59
Insumo	00041679	SINAPI	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *20 X 12/15* CM (H X L1/L2)	Material	UN	1,0050000	26,69	26,82
				MO sem LS =>	3,92	LS =>	4,48	MO com LS => 8,40
				Valor do BDI =>	9,84			Valor com BDI => 51,29
						Quant. =>	1.000,0000000	Preço Total => 51.290,00

Total sem BDI	1.098.589,50
Total do BDI	260.803,00
Total Geral	1.359.392,50

Vitor MAGNON Sá da Costa
Setor de Engenharia

Rua Dom Pedro I - Cambuci - São Paulo / SP
92992220871 / magnonvmc@fab.mil.br



Obra
ORÇAMENTO VERSÃO 2 - CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA
FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Amazonas 23,74%

B.D.I.

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 114,44%
Mensalista: 70,71%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material, Mão de Obra e Equipamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total				Peso (%)
							M. O.	EQ.	MAT.	Total	M. O.	EQ.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS DE RECAPEMANTO ASFÁLTICO											0,00	0,00 %
2	5089	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - MANUTENÇÃO. AF_02/2016	H	100	41,71	0,00	0,00	51,61	51,61	0,00	0,00	5.161,00	5.161,00	0,38 %
3	91279	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	H	100	0,77	0,00	0,00	0,95	0,95	0,00	0,00	95,00	95,00	0,01 %
4	105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	2000	4,13	1,42	0,00	3,69	5,11	2.840,00	0,00	7.380,00	10.220,00	0,75 %
5	102098	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO EM CONCRETO ASFÁLTICO (AQUISIÇÃO EM USINA), PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PAVIMENTO. AF_12/2020	m³	550	1.899,33	259,18	0,00	2.091,05	2.350,23	142.549,00	0,00	1.150.077,50	1.292.626,50	95,09 %
6	94276	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	1000	41,45	10,39	0,00	40,90	51,29	10.390,00	0,00	40.900,00	51.290,00	3,77 %

Totais -> 155.779,00 0,00 1.203.613,50 1.359.392,50

Total sem BDI 1.098.589,50
Total do BDI 260.803,00
Total Geral 1.359.392,50

Vitor MAGNON Sá da Costa
Setor de Engenharia



COMANDO DA AERONÁUTICA
DESTACAMENTO DE INFRAESTRUTURA DA AERONÁUTICA DE MANAUS

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO BDI

OBRA: CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO

LOCAL: BAMN

DATA: 12/03/25

REFERÊNCIA: Acordão 2622/2013 TCU- Plenário / Lei 13.161/2015

REGIME DE TRIBUTAÇÃO: **DESONERADO**

ITEM	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração Central	4,00
S	Seguros	0,40
R	Riscos	0,97
G	Garantias	0,40
DF	Despesas Financeiras	0,59
L	Lucro	6,16
I	Impostos/Tributos	8,72
<i>ISS</i>	<i>Impostos Sobre Serviços</i>	<i>0,57</i>
<i>PIS</i>	<i>Programa de Integração Social</i>	<i>0,65</i>
<i>COFINS</i>	<i>Contribuição para Financiamento da Seguridade Social</i>	<i>3,00</i>
<i>CPRB</i>	<i>Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta</i>	<i>4,50</i>

FÓRMULA DO BDI

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right] - 1 \right\} \times 100$$

BDI = 23,74 %

OBSERVAÇÕES:

* O BDI deve ser calculado e não somado.

* O cálculo do percentual de ISS para incorporação no BDI foi realizado conforme fórmula a seguir, retirada da Cartilha de Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias de Obras Públicas de autoria do TCU, utilizando-se os percentuais de ISS compatíveis com a legislação tributária do município onde serão prestados os serviços previstos na obra.

$$ISS = RR\% \times (1 - MT\%)$$

Onde:

AM: Alíquota Municipal

MT: Percentual do valor dos materiais

ITEM	TIPO DE INSUMOS	VALOR	PERCENTUAL
A	Valor da obra sem BDI	R\$ 1.098.589,50	100,00%
B	Materiais	R\$ 972.675,50	88,54%
C	Equipamentos	R\$ -	0,00%

D	Mão de obra	R\$ 125.914,00	11,46%
E	Alíquota de ISS para o município de MANAUS – AM.		5,00%

Alíquota do ISS aplicado no BDI:

0,57%

VALOR TOTAL COM BDI:

R\$ 1.359.392,50

* Conforme Lei 13.161/2015 a construtora pode optar pela Contribuição Previdenciária de 20% sobre a folha de pagamento ou pela Contribuição Previdenciária Sobre a Receita Bruta CPRB de 4,5% sobre o faturamento bruto.

* A Administração elaborou o orçamento das duas formas, a opção com desoneração mostrou-se mais vantajosa.

* O IR (IRPJ) e CSLL não devem constar no cálculo do BDI de acordo com a Súmula 254/2010 do TCU.



COMANDO DA AERONÁUTICA
DESTACAMENTO DE INFRAESTRUTURA DA AERONÁUTICA DE MANAUS

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO BDI

OBRA: CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO

LOCAL: BAMN

DATA: 12/03/25

REFERÊNCIA: Acordão 2622/2013 TCU- Plenário / Lei 13.161/2015

Regime de tributação: **NÃO DESONERADO**

ITEM	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração Central	5,50
S	Seguros	0,40
R	Riscos	1,27
G	Garantias	0,40
DF	Despesas Financeiras	1,23
L	Lucro	7,40
I	Impostos/Tributos	4,30
<i>ISS</i>	<i>Impostos Sobre Serviços</i>	<i>0,65</i>
<i>PIS</i>	<i>Programa de Integração Social</i>	<i>0,65</i>
<i>COFINS</i>	<i>Contribuição para Financiamento da Seguridade Social</i>	<i>3,00</i>

FÓRMULA DO BDI

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right] - 1 \right\} \times 100$$

BDI = 22,21 %

OBSERVAÇÕES:

* O BDI deve ser calculado e não somado.

* O cálculo do percentual de ISS para incorporação no BDI foi realizado conforme fórmula a seguir, retirada da Cartilha de Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias de Obras Públicas de autoria do TCU, utilizando-se os percentuais de ISS compatíveis com a legislação tributária do município onde serão prestados os serviços previstos na obra.

$$ISS = RR\% \times (1 - MT\%)$$

Onde:

AM: Alíquota Municipal

MT: Percentual do valor dos materiais

ITEM	TIPO DE INSUMOS	VALOR	PERCENTUAL
A	Valor da obra sem BDI	R\$ 1.118.820,50	100,00%
B	Materiais	R\$ 972.475,50	86,92%
C	Equipamentos	R\$ -	0,00%
D	Mão de obra	R\$ 146.345,00	13,08%
E	Alíquota de ISS para o município de MANAUS – AM.		5,00%

Alíquota do ISS aplicado no BDI: 0,65%

VALOR TOTAL COM BDI: R\$ 1.367.278,50

* Conforme Lei 13.161/2015 a construtora pode optar pela Contribuição Previdenciária de 20% sobre a folha de pagamento ou pela Contribuição Previdenciária Sobre a Receita Bruta CPRB de 4,5% sobre o faturamento bruto.

* A Administração elaborou o orçamento das duas formas, a opção com desoneração mostrou-se mais vantajosa.

* O IR (IRPJ) e CSLL não devem constar no cálculo do BDI de acordo com a Súmula 254/2010 do TCU.



Obra
ORÇAMENTO VERSÃO 2 - CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA
FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Amazonas
B.D.I.
23,74%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 114,44%
Mensalista: 70,71%

CEPE - CENTRO DE ESTUDOS E PROJETOS DE ENGENHARIA DA AERONAUTICA
CNPJ: 00.394.429/0035-50

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Curva ABC de Insumos		Valor Unitário		Total		Peso	Valor Acumulado	Peso Acumulado
					Quantidade								
					Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva	Operativa	Improdutiva	Geral		
00001518	SINAPI	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) PARA PAVIMENTACAO ASFALTICA, PADRAO DNIT, FAIXA C, COM CAP 50/70 - AQUISICAO POSTO USINA	Material	T	1.405,1400000		631,07		886.741,70		886.741,70	65,23%	886.741,70
00010685	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRAULICA SOBRE ESTEIRAS, CACAMBA 0,80M3, PESO OPERACIONAL 17T, POTENCIA BRUTA 111HP	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,1202714		1.024.313,18		123.195,58		123.195,58	9,06%	1.009.937,28
00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	3.019,7852760		21,02		63.475,89		63.475,89	4,67%	1.073.413,17
00004234	SINAPI	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1.362,0509760		33,94		46.228,01		46.228,01	3,40%	1.119.641,18
00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	6.844,3602000		5,34		36.548,88		36.548,88	2,69%	1.156.190,06
00004221	SINAPI	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	Material	L	4.404,8908140		7,94		34.974,83		34.974,83	2,57%	1.191.164,89
00041679	SINAPI	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *20 X 12/15* CM (H X L1/L2)	Material	UN	1.005,0000000		33,02		33.185,10		33.185,10	2,44%	1.224.349,99
00006111	SINAPI	SERVEENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	2.093,1824295		15,83		33.135,08		33.135,08	2,44%	1.257.485,07
00006067	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATORIO TANDEM, ACO LISO, POTENCIA 58 CV, PESO SEM/COM LASTRO 6,5/9,4 T, LARGURA DE TRABALHO 1,20 M	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0334218		913.908,29		30.544,46		30.544,46	2,25%	1.288.029,53
00004238	SINAPI	OPERADOR DE ROLO COMPACTADOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	463,4952023		24,69		11.443,70		11.443,70	0,84%	1.299.473,23
00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	6.844,3602000		1,65		11.293,19		11.293,19	0,83%	1.310.766,42
00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	6.844,3602000		1,52		10.403,43		10.403,43	0,77%	1.321.169,85
00004222	SINAPI	GASOLINA COMUM	Material	L	835,7800000		8,67		7.246,21		7.246,21	0,53%	1.328.416,06
00014513	SINAPI	ROLO COMPACTADOR PE DE CARNEIRO VIBRATORIO, POTENCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4/8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0086977		773.797,78		6.730,26		6.730,26	0,50%	1.335.146,32
00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	2.947,8000000		1,53		4.510,13		4.510,13	0,33%	1.339.656,46
00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	2.043,2854000		1,64		3.350,99		3.350,99	0,25%	1.343.007,45
00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	2.947,8000000		1,01		2.977,28		2.977,28	0,22%	1.345.984,72
00011280	SINAPI	CORTADEIRA DE PISO DE CONCRETO E ASFALTO, PARA DISCO PADRAO DE DIAMETRO 350 MM (14") OU 450 MM (18"), MOTOR A GASOLINA, POTENCIA 13 HP, SEM DISCO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,1703968		14.531,06		2.476,05		2.476,05	0,18%	1.348.460,77
00004090	SINAPI	MOTONIVELADORA POTENCIA BASICA LIQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13843 KG, LARGURA DA LAMINA DE 3,7 M	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0013907		1.672.964,80		2.326,59		2.326,59	0,17%	1.350.787,36
00043488	SINAPI	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1.853,2748000		1,06		1.964,47		1.964,47	0,14%	1.352.751,83
00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	2.043,2854000		0,75		1.532,46		1.532,46	0,11%	1.354.284,30
00037758	SINAPI	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0014893		879.552,16		1.309,92		1.309,92	0,10%	1.355.594,21
00004239	SINAPI	OPERADOR DE MOTONIVELADORA (HORISTA)	Mão de Obra	H	25,2257218		39,51		996,67		996,67	0,07%	1.356.590,88
00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	7,8840000		110,74		873,07		873,07	0,06%	1.357.463,96
00004093	SINAPI	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)	Mão de Obra	H	25,1330214		34,62		870,11		870,11	0,06%	1.358.334,06
00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	579,5520000		1,23		712,85		712,85	0,05%	1.359.046,91
00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	6.844,3602000		0,04		273,77		273,77	0,02%	1.359.320,68
00037736	SINAPI	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	0,0020289		106.354,53		215,78		215,78	0,02%	1.359.536,47
00013887	SINAPI	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO/ASFALTO, DIAMETRO DE *350* MM, FURO DE 25,40 MM	Material	UN	0,1482560		571,27		84,69		84,69	0,01%	1.359.621,16
00043464	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1.853,2748000		0,01		18,53		18,53	0,00%	1.359.639,69

Totais por Tipo	
Equipamento	R\$ 0,00
Equipamento para Aquisição Permanente	R\$ 166.798,64
Mão de Obra	R\$ 156.149,44
Material	R\$ 1.036.691,61
Serviços	R\$ 0,00
Taxas	R\$ 0,00
Administração	R\$ 0,00
Aluguel	R\$ 0,00
Verba	R\$ 0,00
Transporte	R\$ 0,00
Franquia	R\$ 0,00
Outros	R\$ 0,00

Total sem BDI	1.098.589,50
Total do BDI	260.803,00
Total Geral	1.359.392,50

Vitor MAGNON Sá da Costa
Setor de Engenharia



Obra
**ORÇAMENTO VERSÃO 2 - CONTRAPARTIDA ARRENDAMENTO PARA
FUNCIONAMENTO DE ESTACIONAMENTO**

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Amazonas

B.D.I.
23,74%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 114,44%
Mensalista: 70,71%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
102098	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO EM CONCRETO ASFÁLTICO (AQUISIÇÃO EM USINA), PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PAVIMENTO. AF_12/2020	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m³	550,0	2.350,23	1.292.626,50	95,09	95,09
94276	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	M	1.000,0	51,29	51.290,00	3,77	98,86
105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	2.000,0	5,11	10.220,00	0,75	99,61
5089	SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - MANUTENÇÃO. AF_02/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	100,0	51,61	5.161,00	0,38	99,99
91279	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	100,0	0,95	95,00	0,01	100,00

Total sem BDI **1.098.589,50**
Total do BDI **260.803,00**
Total Geral **1.359.392,50**

Vitor MAGNON Sá da Costa
Setor de Engenharia



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	ESTIMATIVA DE CUSTOS SERVIÇOS CONTRAPARTIDA - ANEXO "X" DO TR
Data/Hora de Criação:	17/03/2025 12:46:36
Páginas do Documento:	13
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	14
Hash MD5:	e4e885e57aa8e9e97962ed36e094ed02
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 2º Ten HEITOR CARVALHO SCHUINDT no dia 20/03/2025 às 08:04:23 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Major ALVARO DANILO COSTA DA SILVA no dia 24/03/2025 às 10:08:06 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 2º Ten BRUNO RODRIGUES DA SILVA no dia 28/03/2025 às 10:20:27 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 2º Ten VITOR MAGNON SÁ DA COSTA no dia 28/03/2025 às 10:21:26 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Terceiro Sargento DJALMA CADAIS DE MORAIS LYRA no dia 28/03/2025 às 10:23:43 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 2º Ten MIQUEIAS ABRAÃO PEREIRA DA SILVA no dia 28/03/2025 às 10:30:24 no horário oficial de Brasília.

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO